

مشروع الجير الحي والمطفأ



فكرة المشروع

تتلخص فكرة المشروع في إنشاء مصنع لإنتاج الجير الحي (أكسيد الكالسيوم) والمطفأ (هيدروكسيد الكالسيوم) الذي يدخل في تركيبة جميع الصناعات الإنشائية من الحديد إلى الزجاج والطوب والعديد من الصناعات الكيماوية.

المنتجات المستهدفة

- ◆ الجير الحي.
- ◆ الجير المطفأ.

مبررات إقامة المشروع

- ◆ توفر المادة الخام (الحجر الجيري) عالي النقاوة بمحافظة حفر الباطن.
- ◆ قلة الإنتاج بالمملكة مقارنة بحجم المادة الخام المتوفرة بالمحافظة، ولا يوجد إلا ثلاثة مصانع حالياً بالمملكة كلها بمنطقة الرياض.
- ◆ الاستفادة من الإمكانيات البشرية بحفر الباطن، وتدريب الشباب وتحفيزهم على اقتحام مجال الصناعة التعدينية.
- ◆ سهولة التصدير الى البلدان المجاورة خاصة دولة الكويت
- ◆ الاستفادة من دعم الصناديق التنموية وعلى رأسها الصندوق الصناعي وغيره.



معلومات الفرصة الاستثمارية

محلّي.	نوع الاستثمار
عام ونصف.	المدة الزمنية للتنفيذ
يوجد عدد قليل من المصانع.	جانب العرض
محافظة حفر الباطن.	الموقع المقترح
مصانع الحديد والزجاج والاسمنت والطوب والصناعات الكيماوية.	الفئة المستهدفة
التطور في الصناعات التعدينية لتحقيق الاستفادة القصوى من الثروات الطبيعية بالمملكة.	جانب الطلب

إنتاجية المشروع

300 طن / اليوم.

مساحة المشروع

من 10,000 إلى 15,000 متر

عناصر الإنتاج والمواد الأولية اللازمة للمشروع ومدى توفرها في البيئة المحيطة

- الحجر الجيري
- المواد الأولية متوافرة بشكل كبير.



المؤشرات المالية

- تكاليف التطوير التقديرية: 30 مليون ريال.
- العائد المتوقع على الاستثمار : 27%.
- فترة الاسترداد: أربعة سنوات.



مخاطر المشروع

- ارتفاع حجم التكلفة الاستثمارية للمشروع.